

～21世紀のチャレンジ・創造空間～

西条市産業情報支援センター

インキュベータ室・SOHO支援室

入居募集要項

株式会社 西条産業情報支援センター

〒793-0041

西条市神拝甲150-1（産業情報支援センター内）

TEL(0897)53-0010

FAX(0897)53-0011

～ 挑戦する企業を求めます～

・西条市産業情報支援センターに入居し、起業・新たな事業・領域にチャレンジする企業を求めています。

《インキュベータ室入居資格等》

技術、人材その他の産業資源を活用し、事業化に取り組もうとするもの
新事業を創出しようとするもの又は新分野進出を現に行っているもの若しくはこれから行おうとするもので、新製品・新技術の研究開発と事業化に積極的な意欲を有するもの

インキュベータ室入居企業が行う研究開発や事業活動を支援するもの
産業情報支援センターの事業活動を支援するもの 等

《SOHO支援室入居資格等》

創業しようとするもの、創業間もないもの
現に創業しているもので、新分野への進出又は新製品等の研究、開発及び事業化に積極的な意欲を有していること。 等

インキュベータ室・SOHO支援室の入居目的が、上記主旨等から適当でないと判断された場合は対象となりません。

・下記のような場合は、入居することができません。

西条市産業情報支援センター設置及び管理条例第18条（入居許可の取消し等）に該当するとき

有害・危険と認められる試験・実験を行うもの（持込機器含む）

他に迷惑となるような試験・実験を行うもの（持込機器含む）

公序良俗に反する事業内容であるもの 等

《入居期間》

インキュベータ室 原則4年以内（特に必要と認められた場合は延長可）

SOHO支援室 原則2年以内（特に必要と認められた場合は延長可）

～ 優れた事業環境を提供します～

・活発な企業活動を支援するため、優れた環境・設備を提供します。

低廉な施設提供

《インキュベータ室》

挑戦する企業を支援するため、快適な事務所・研究開発スペースを低廉な使用料
金で提供します。

《SOHO支援室》

パーティション仕切りのオープンスペースで、落ち着いた空間を低廉な使用料
金で提供します。なお、全ブースに事務机・椅子が配置済みです。

24時間利用可能なインキュベータ室・SOHO支援室

センターの休日・夜間に関係なく24時間利用が可能です。

緊密な協力・支援体制

支援センターを管理・運営する専門スタッフが、マネジメントやマーケティング
などの経営面や技術面全般にわたりきめ細やかなアドバイスを行います。

また、当センターのネットワークを活用し、最新の技術情報や産業情報、施策情
報なども提供します。

情報通信設備

事業活動の効率化を促進する情報発信・収集活動を支援するため、センターのネ
ットワークを通じた、インターネット常時接続環境を無料提供します。

応接・談話に自由に利用できる部屋の設置

各インキュベータ室の商談やミーティングなどに使用できる「談話室兼応接室」
を設置しています。また、「シャワー室」、仮眠や休憩などに使用できる「休憩室」
も設置しています。

安全性の確保

警備会社との契約により、休日・夜間には機械警備が行われ、セキュリティが確
保されています。

～申請から入居まで～

1. 入居申請

入居を希望する企業等は、入居許可申請書に、事業計画書、決算書・納税証明書（直近2期分）、会社経歴書等の必要書類を添付して提出してください。

空室については、産業情報支援センターホームページ等でご確認ください。



2. 入居審査

入居許可申請書を受け付けた後、提出書類の内容について、調査・ヒアリングを行います。

その後、入居審査委員会が提出書類・ヒアリング内容等により事業計画等を審査し、その結果を市長に報告します。



3. 入居許可

市長は、入居審査委員会の意見を参考に条例、規則等に照らし入居が適当と認めるときは、入居を決定し、入居許可書を交付します。



4. 入居

入居許可書交付後、入居可能です。

入居可能時期は部屋により異なりますので、お問い合わせください。

申請・問い合わせ先

株式会社西条産業情報支援センター（産業情報支援センター内）

〒793-0041 西条市神拝甲150-1

TEL(0897)53-0010

FAX(0897)53-0011

その他

・入居許可申請書及びその他提出書類は、入居審査についてのみ使用し、部外に漏洩いたしませんので、出来る限り詳細に記入してください。

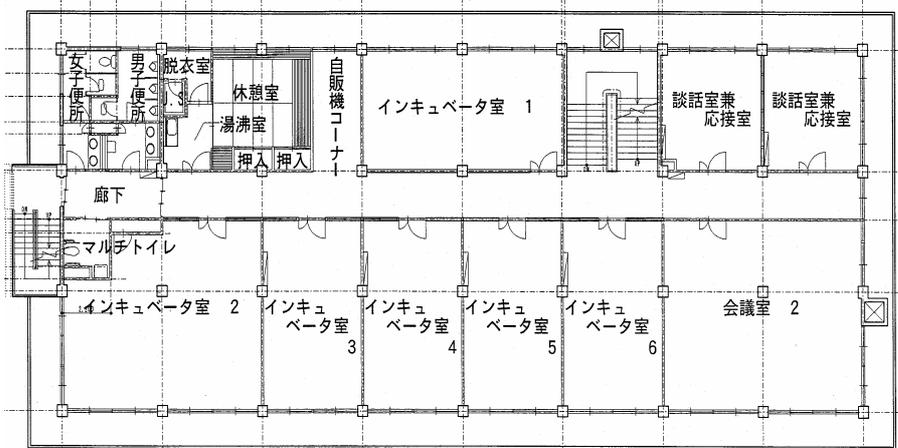
・入居許可申請書等書類は一切お返しいたしませんので、ご了承ください。

インキュベータ室・SOHO支援室 平面図等

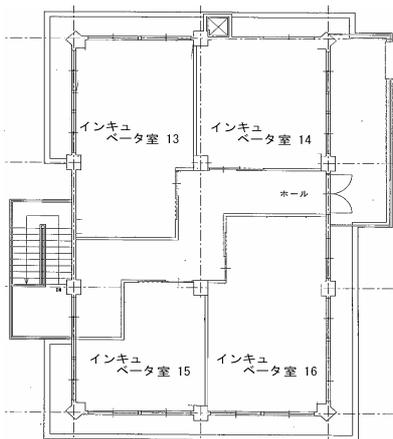
【別館3階SOHO支援室】



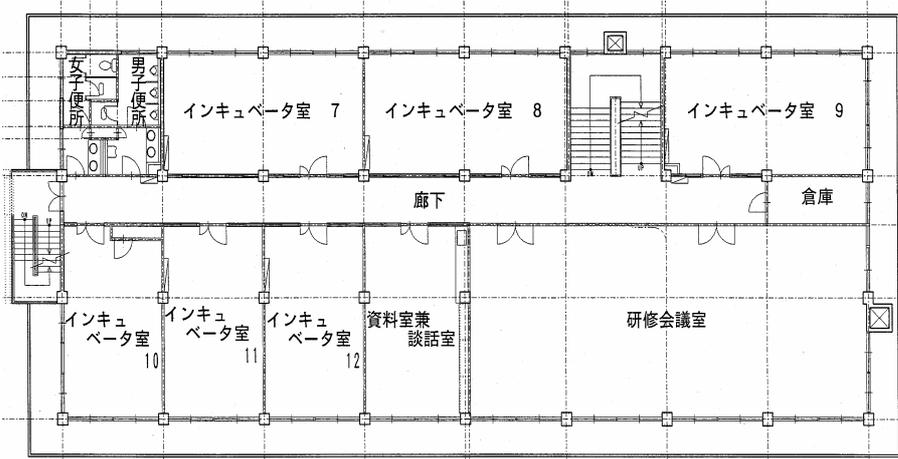
【本館3階インキュベータ室】



【別館4階インキュベータ室】



【本館4階インキュベータ室】



インキュベータ室・SOHO支援室 月額使用料

・センター本館 3階・4階

部屋番号	面積	使用料/月	共益費/月
第10インキュベータ室	34㎡	15,700円	2,000円
第3・第4・第5・第6・第11・第12インキュベータ室	36㎡	16,600円	2,000円
第1・第7・第8・第9インキュベータ室	45㎡	20,800円	2,000円
第2インキュベータ室	65㎡	30,100円	2,000円

・センター別館 4階

部屋番号	面積	使用料/月	共益費/月
第13・第16インキハタ室	32 m ²	14,800円	2,000円
第14インキハタ室	24 m ²	11,100円	2,000円
第15インキハタ室	20 m ²	9,200円	2,000円

【その他必要な経費】

保証金 室料の2カ月分

駐車場使用料 1台を限度とし、月額2,000円

電気、電話使用料 実費

・センター別館 3階

部屋番号	面積	使用料/月
第1～第10SOHO支援室	約8 m ²	5,000円

【その他必要な経費】

駐車場使用料 1台を限度とし、月額2,000円

電話使用料 実費